

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 011/2026

Câmara de Vereadores de Imbuia

1. INECESSIDADE

Aquisição de materiais hidráulicos destinados à manutenção corretiva das instalações sanitárias e da rede hidráulica da sede da Câmara de Vereadores de Imbuia/SC.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação tem por finalidade suprir a necessidade de aquisição de materiais hidráulicos destinados à realização de manutenção corretiva nas instalações sanitárias e na rede hidráulica da sede da Câmara Municipal de Vereadores de Imbuia/SC.

Foram identificados desgastes em mecanismos internos de caixas acopladas, necessidade de substituição de assentos sanitários, reparos em tubulações e conexões, bem como reposição de torneira elétrica e materiais auxiliares necessários para a execução dos reparos.

A contratação é necessária para assegurar o adequado funcionamento das instalações prediais, evitar desperdícios, prevenir danos estruturais e garantir condições adequadas de uso do prédio público.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A futura contratação deverá observar os seguintes requisitos:

Fornecimento dos materiais conforme especificações mínimas descritas no Termo de Referência;

Produtos novos, sem uso, em perfeitas condições;

Compatibilidade técnica dos materiais com as instalações existentes;

Aceitação de marcas equivalentes ou superiores, quando indicado “similar”;

Entrega em prazo compatível com a necessidade da Administração;

Regularidade fiscal e jurídica da futura contratada;

Garantia do fabricante, quando aplicável.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades foram definidas com base no levantamento da necessidade atual para execução dos reparos identificados.

Item	Descrição	Quantidade
1	Kit mecanismo interno caixa acoplada	03
2	Assento sanitário branco	03
3	Luva soldável 25 mm	01
4	Joelho soldável 25 mm	01
5	Joelho esgoto 100 mm	02
6	Tê esgoto 100 mm	01
7	Tubo PVC esgoto 100 mm	02
8	Tubo soldável 25 mm	01
9	Torneira elétrica similar Zagonel Lumen 5500W	01

Item	Descrição	Quantidade
10	Adesivo PVC 75g	01

5 SOLUÇÕES EXISTENTES

Levantamento de Mercado / Análise de Soluções

Para atendimento da necessidade, foram analisadas as seguintes soluções:

Solução 1 – Não realizar a contratação

Não atende ao interesse público, pois manteria problemas hidráulicos existentes, podendo ocasionar agravamento dos danos, desperdício de água e prejuízos à estrutura predial.

Descartada.

Solução 2 – Contratar serviço terceirizado completo com fornecimento de materiais

Consistiria em contratar terceiros para executar reparos com fornecimento integral dos materiais.

Embora viável, mostra-se economicamente menos vantajosa, pois os reparos podem ser realizados mediante simples aquisição dos materiais necessários.

Não selecionada.

Solução 3 – Aquisição direta dos materiais para execução dos reparos

Consiste na compra dos materiais necessários para atendimento da demanda.

Solução mais simples, econômica, adequada e proporcional à necessidade identificada.

Solução escolhida.

6. ESTIMATIVA DE VALOR

Estimativa do Valor da Contratação

Com base na pesquisa de preços realizada, mediante critério da cesta de menor preço por item, o valor estimado da contratação é de:

R\$ 808,70 (oitocentos e oito reais e setenta centavos).

7. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Considerando tratar-se de itens de mesma natureza e aquisição de pequena monta, a contratação poderá ocorrer em lote único ou por adjudicação conforme critério mais vantajoso identificado na pesquisa de preços.

Dada a simplicidade do objeto e o baixo valor envolvido, não há prejuízo à competitividade.

8. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se alcançar os seguintes resultados:

Correção das falhas hidráulicas existentes;
Eliminação de vazamentos e desperdícios;
Melhoria das condições de uso dos sanitários;
Conservação do patrimônio público;
Continuidade das atividades administrativas sem intercorrências.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes para viabilização desta demanda.

10.IMPACTOS AMBIENTAIS

Os impactos ambientais são mínimos.

Como medida mitigadora, deverá ser observada a correta destinação de resíduos oriundos da substituição das peças e, quando aplicável, preferência por materiais que atendam padrões usuais de qualidade e durabilidade.

11.CONCLUSÃO

Diante das análises realizadas, conclui-se que a contratação é viável técnica, operacional e economicamente, sendo a aquisição dos materiais a solução mais adequada para atendimento da necessidade administrativa identificada.

Imbuia, 24 de abril de 2026

Daniel Augusto Schmoller
Auxiliar Administrativo